

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **u Osijeku**

Poslovni broj spisa **14 St - 674 / 16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

SAGITTA d.o.o., OIB 37596325168, Osijek, Mlinska 57/a

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

23.01.2020.g. DO 21.05.2020.g.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Obzirom na recentnu situaciju nastalu uslijed COVID 19 virusa, u razdoblju od podnošenja posljednjeg izvješća nije bilo bitnijih promjena u statusu predmeta, sve zbog objektivne nemogućnosti postupanja kako stečajnog upravitelja, tako i drugih nadležnih tijela.

U odnosu na posljednje izvješće nema bitnijih izmjena.

- sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 19.09.2019.g. izrađuje se stečajni plan. Isti je u visokoj fazi gotovosti. Prilikom izrade stečajnog plana utvrđena je kako iskazano stanje imovine u bilanci ne odgovara stvarnom stanju te je angažiran sudski vještak za utvrđenje stvarne vrijednosti i podataka u bilanci. Poslovne knjige i financijski izvještaji su vođeni manjkavo i nepravilno, a zbog čega se protiv bivše zz vodi i kazneni postupak. Do zakonitog uređenja bilance stečajnog dužnika nije moguće dovršiti prijedlog stečajnog plana.

- sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 19.09.2019.g. osigurana je imovina društva (nekretnine) kod najpovoljnijeg ponuditelja EUROHERC OSIGURANJE d.d.;

- sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 19.09.2019.g. započeto je, te je u međuvremenu i dovršeno sa radovima na hortikulturalnom uređenju objekta u Ičićima;

- sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 19.09.2019.g. Ljiljana Šegedin je pozvana na uređenje međusobnih odnosa te predaju u posjed objekata u Buzetu, do čega nije došlo. Zakazan je termin od strane MUP-a radi deložacije iz objekata u Buzetu, međutim došlo je do odgode uslijed nastupa COVID 19. Očekuje se zakazivanje novog termina, nakon čega će uslijediti preuzimanje posjeda i tog objekta.

- dana 08.04.2020.g. zaprimljena prvostupanjska presuda Općinskog suda u Pazinu kojim je odbijen tužbeni zahtjev tužiteljice Ljiljane Šegedin uperen na utvrđenje stjecanja prava vlasništva nad objektima u k.o. Hum.

Stečajni dužnik nema zaposlenih.

Stečajni upravitelj, kao i dosadašnjem tijeku postupka, smatra kako postoji mogućnost za nastavak poslovanja i za izradu stečajnog plana, što je utvrđeno i u koordinaciji sa ovlaštenim revizorom. Izrada stečajnog plana prema smjernicama danim od Skupštine vjerovnika u tijeku.

Zaključenje stečajnog postupka u ovome trenutku spriječava činjenica što se još nije glasalo o stečajnom planu.

Postupci koji se vode:

1) VALORIS d.o.o. c/a SAGITTA d.o.o., TS Osijek Povrv-27/18, rad isplate 96.200,00 kn.

Usvojen tužbeni zahtjev tužitelja bez da je prvostupanjski sud provodio ikakve dokaze. Spor se vodi radi plaćanja procjembenih elaborata naručenih po prijašnjem stečajnom upravitelju. Sadašnji stečajni upravitelj je odbio podmiriti račun obzirom da ugovorena cijena višestruko premašuje uobičajne iznose za izradu procjembenih elaborata.

Stečajni dužnik je izjavio žalbu i spis se nalazi na odlučivanju pred VTS

2) Ljiljana Šegedin d.o.o. c/a SAGITTA d.o.o., TS Osijek P-527/17, radi utvrđenja prava vlasništva.

Postupak se vodi radi utvrđenja prava vlasništva dosjelošću u odnosu na nekretninu u Ičićima. Prema stavu stečajnog upravitelja postupak je pokrenut isključivo zbog opstrukcije stečajnog postupka.

Sud je odbio tužbeni zahtjev, tužiteljica je izjavila žalbu. Žalba je odbijena od strane VTS **pa je prvostupanjska odluka postala pravomoćna, odnosno potvrđene su teze stečajnog upravitelja kako je riječ o nezakonitim pokušajima bivše zz da prisvoji imovinu stečajnog dužnika.**

3) Ljiljana Šegedin d.o.o. c/a SAGITTA d.o.o., OS Pula P-1468/17, radi utvrđenja prava vlasništva objekata u Buzetu.

Gotovo identično kao i pod 2.

Donesena prvostupanska presuda u korist stečajnog dužnika.

4) Kazneni postupak c/a Ljiljana Šegedin, ŽS Rijeka Kov-14/2018

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)
9. ostali podaci.

Nema bitnih promjene u odnosu na prethodno izvješće.

Stečajnu masu predstavlja ukupno 5 nekretnina (kuća u Delnicama, stan u Rijeci, objekt u Ičićima, stan u Buzetu, selo Brižac pokraj Buzeta. Posjed svih objekata, osim sela Brižac preuzet od strane stečajnog upravitelja.

Stečajnu masu čini i iznos u visini od 537.917,02 kn koji se nalazi na računu stečajnog dužnika.

Podmiruju se nastale obveze stečajne mase.

U dosadašnjem tijeku postupka nije bilo unovčenja, niti diobe, niti realizacije izlučnih ili razlučnih prava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **22.05.2020.** do **22.08.2020.g.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Namjerava se nastaviti sa preuzimanjem posjeda dijelova stečajne mase (nekretnine u Buzetu i Brižcu), te sudu dostaviti stečajni plan.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 21.05.2020